



Características

- 3 habitaciones
- 2 baños
- Estado de conservación: Buen estado
- Planta: 1
- Superficie construida: 93 m2
- Terraza
- Gastos de comunidad: 50 euros
- Antigüedad: 1997
- Plaza de garaje incluida
- Ascensor
- Armarios empotrados
- Trastero
- Cocina independiente
- Aire acondicionado
- Carpintería: Haya
- Carpintería exterior: Aluminio
- Suelos: Terrazo
- Vistas: Al Parque

Certificado energético

- Calificación energética: E
- Consumo de energía kWh/m2 año: 100.5
- Calificación energética emisiones: E
- Consumo Kg CO2/m2 año: 20



Piso de VPO en muy buen estado junto al ambulatorio, en el Edificio Arcoiris. ~ ~ Con la comodidad de tener garaje y trastero en planta sótano. ~ ~ La vivienda tiene 93 m² construidos con 3 dormitorios muy amplios, el principal es doble con ropero empotrado y otro en otro dormitorio. ~ Los 2 baños están completamente reformados igual que la cocina muy espaciosa y luminosa que da acceso a una terraza con vistas al parque infantil de la plazoleta. ~ En planta sótano tiene garaje y trastero. ~ Piso muy luminoso, totalmente reformado, sin necesidad de invertir en obras y situado en buena zona del barrio, junto al ambulatorio, colegios y supermercados. ~ Consútenos sin compromiso ~ Honorarios de la agencia inmobiliaria, Impuestos (I.T.P., I.V.A. o A.J.D., en su caso) ni otros gastos de la compraventa (gastos de Registro de la Propiedad, Notaría, Gestoría ni de posible Financiación). Documento D.I.A. a disposición del consumidor según Decreto 218/2005 Junta de Andalucía.

"Garantía Sevilla 2000"

Los Servicios Inmobiliarios de más alta calidad en Sevilla



Única Inmob. de Sevilla
con Certif. Calidad
AENOR ISO 9001



Agente de la Propiedad
Inmobiliaria (API)
Colegiado nº 901



Empresa asociada a UNEXIA y
Perito Judicial Homologado



Premio Nacional
"El Suplemento 2017"



Socio Fundador de la
Agrupación ALIANZA Sevilla



Miembro CRS certificado y
Realtor Internacional (SIR)



Medalla de Oro Europea
al Mérito en el Trabajo 2018



Premios
"Empresario Sevillano 2015"
y "Andalucía Excelente 2016"

Ag. Sevilla Centro 1
(Puerta Osario)

955 51 33 00

c/ María Auxiliadora, nº 1
centro@sevilla-2000.com

Ag. Sevilla Centro 2
(Av. Constitución)

955 11 49 50

Av. Constitución, 27, 1º C
centro2@sevilla-2000.com

Ag. Sevilla Este 1
(Av. Ciencias)

954 47 50 70

Av. de la Ciencia, 24
sevillaeste@sevilla-2000.com

Ag. Sevilla Este 2
(Uruñuela / Santa Clara)

954 07 76 60

Paseo Miguel Unamuno, 15
sevillaeste2@sevilla-2000.com

Ag. Centro de Ventas
(Piso Piloto Resid. Argos)

955 11 49 50

Av. Las Ciencias, nº 23
residencial-argos@sevilla-2000.com

Ag. Aljarafe
(Mairena del Aljarafe)

954 49 39 32

Av. Cuba, nº 21
daniel@sevilla-2000.com

www.sevilla-2000.com